

KvalitetsRevision
Godkendt Revisionspartnerselskab
Att.: statsaut. revisor Christian Bjørk Hansen
Vestre Kaj 16 tv
4700 Næstved

Denne regnskaberklæring er afgivet i forbindelse med revision af årsregnskabet for Grundejerforeningen Lindegården for regnskabsåret 1. januar 2019 – 31. december 2019.

Vi bekræfter efter vores bedste viden og overbevisning følgende forhold:

Regnskabet

- Vi har opfyldt vores ansvar for udarbejdelse af årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven og grundejerforeningens vedtægter, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af ejerforeningens aktiver, passiver, finansielle stilling samt resultat.
- De betydelige forudsætninger, som vi har anvendt til at udøve regnskabsmæssige skøn, herunder dem, der eventuelt er målt til dagsværdi, er rimelige.
- Alle begivenheder, der er indtruffet efter balancedagen, og som årsregnskabsloven og anden regulering kræver, er indregnet eller oplyst.
- Vi har oplyst om alle begivenheder og forhold omkring grundejerforeningens fortsatte drift til revisor og forventer at fortsætte driften de næste 12 måneder fra balancedagen. Vores vurdering af grundejerforeningens evne til at fortsætte driften er baseret på al tilgængelig information og vores dybtgående viden om grundejerforeningens forventede fremtidige forhold og finansiering.
- Der har ikke været uregelmæssigheder, som har omfattet bestyrelsen eller andre der har væsentlig rolle i regnskabsaflæggelsen eller i grundejerforeningens interne kontroller, eller som kunne have haft væsentlig indvirkning på årsregnskabet.
- Grundejerforeningen har ejendomsret til alle aktiver, og ingen aktiver er behæftet med ejendomsforbehold eller er pantsat ud over det omfang, der er oplyst i årsregnskabet.


Afgivet information

- Vi har givet revisor:
 - Adgang til al information såsom regnskabsmateriale og dokumentation samt andre forhold, som vi er bekendt med er relevant for udarbejdelsen af årsregnskabet
 - Yderligere information til brug for revisionen, som vi er blevet anmodet om
 - Ubegrænset adgang til personer i grundejerforeningen, som det har været nødvendigt at indhente revisionsbevis fra.
- Alle transaktioner er blevet registreret i bogføringen og er afspejlet i årsregnskabet.
- Vi har oplyst revisor om resultatet af vores vurdering af risikoen for, at årsregnskabet kan indeholde væsentlig fejlinformation som følge af besvigelser.

- Vi har oplyst revisor om al information i forbindelse med besvigelser eller mistanke om besvigelser, som vi er bekendt med, og som påvirker grundejerforeningen.
- Vi har oplyst revisor om alle betydelige forhold vedrørende påståede eller formodede besvigelser, som påvirker grundejerforeningens årsregnskab, og som vi har fået oplyst af bestyrelsen, myndigheder eller andre.
- Vi har oplyst revisor om alle kendte tilfælde af manglende eller formodet manglende overholdelse af love og øvrig regulering, hvis indvirkning bør overvejes ved udarbejdelse af årsregnskabet.
- Bestyrelsen anser grundejerforeningens forsikringsdækning for tilstrækkelig.
- Indeværende års og de forrige fem års regnskabsmateriale er til stede og opbevares fortsat på forsvarlig og betryggende måde.
- Vi bekræfter, at vi ikke er politisk eksponerede personer, som anført jf. <https://www.finanstilsynet.dk/Tal-og-Fakta/PEP-liste>

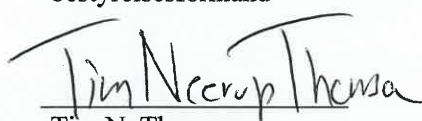
Den 31. marts 2020

Bestyrelsen for
Grundejerforeningen Lindegården


Finn H. Rasmussen
konstitueret
bestyrelsesformand


Trine S. Ulnits
bestyrelsesmedlem


Michelle R. Laprath
bestyrelsesmedlem


Tim N. Thomsen
bestyrelsesmedlem